

**СОЛГОНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТУТОВ**

**УЖУРСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

27.11.2018 с. Солгон № 27-84

О налоге на имущество физических лиц

на территории Солгонского сельсовета

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Солгонский сельский Совет депутатов, РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории

муниципального образования Солгонский сельсовет.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка  (в процентах) |
| 1 | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно) | 0,3 |
| 1.1 | жилые дома (часть жилого дома) | 0,3 |
| 1.2 | квартира (часть квартиры) | 0,3 |
| 1.3 | комната | 0,3 |
| 1.4 | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом | 0,3 |
| 1.5 | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) | 0,3 |
| 1.6 | гараж, машино - место | 0,3 |
| 1.7 | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,3 |
| 2. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Установить, что право на налоговые льготы, не предусмотренные налоговым кодексом Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) Герои Социалистического Труда, а также лица, награждённые орденами Трудовой славы, «За службу Родине в Вооружённых Силах СССР»;

2) инвалиды III группы.

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения;

1) квартира, часть квартиры или комнаты;

2) жилой дом или часть жилого дома;

3) гараж или машино-место.

4. Признать утратившими силу решения Солгонского сельского Совета депутатов:

- от 25.11.2014 № 42-111 «О налоге на имущество физических лиц на территории Солгонского сельсовета»,

- от 27.05.2016 № 09-28 «О внесении дополнений в Решение сельского Совета депутатов от 25.11.2014 № 42-111 «О налоге на имущество физических лиц»,

- от 31.08.2018 № 26-79 «О внесении дополнений в Решение сельского Совета депутатов от 25.11.2014 № 42-111 «О налоге на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного

месяца со дня его официального опубликования в газете «Солгонский Вестник» и не ранее 1 января 2019 года очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | Председатель Солгонского сельского Совета депутатов  И.В. Катасанов |  | | Глава Солгонского сельсовета  Н.Ю. Козырева |